

KAUKOLÄMPÖJOHTOJEN VUOSIEN 2008-2010 RAKENNUSTEKNISIÄ TÖITÄ KOSKEVAN PÄÄTÖKSEN MUUTTAMINEN

Kaukolämpöverkon rakentamisessa ja korjaamisessa tarvittavat rakennustekniset työt hankitaan kilpailutuksen perusteella vuosisopimuksin urakoitsijoilta. Kilpailutus ja hankinta perustuvat yksikköhintoihin, joten maksaminen tapahtuu mitattujen suoritteiden pohjalta. Urakkakyselyssä on esitetty määräarviot ostettavista suoritteista, mutta ne eivät ole sitovia. Hankintavertailu tehdään näiden arvioiden perusteella.

Päätöksellään 1.4.2008 § 41 tekninen lautakunta päätti oikeuttaa Helsingin Energian tilaamaan kaukolämpöverkon rakennusohjelmaan kuuluvat rakennustekniset työt Maanrakennus Katupojat Oy:itä ajalle 1.5.2008 - 30.4.2009. Samalla päätöksellä lautakunta oikeutti Helsingin Energian toimitusjohtajan päättämään option käytöstä ajalle 1.5.2009 - 30.4.2010 siten, että hankinnan kokonaisperushinta optioineen on enintään 10 800 000 euroa, alv 0 %. Helsingin Energian toimitusjohtaja päätti option käytöstä 27.2.2009 § 9.

Vuonna 2009 rakennettiin kaukolämpöjohtoja yhteensä 33,2 km, mikä on 1,7 km edellisvuotta ja vuodelle 2009 laadittua ennustetta enemmän. Uudisrakentaminen säilyi edellisvuoden tasolla ollen ennusteen mukainen. Lisäys kohdistui vanhojen kaukolämpöjohtojen uusimiseen pääosin kantakaupungin alueella. Nämä uusimiset olivat pitkän aikavälin suunnitelmien mukaisia ja ne oli edullista tehdä tässä suhdannetilanteessa. Uusiminen on luonnollisesti siihen liittyvien purkutöiden johdosta selvästi uudisrakentamista kalliimpaa.

Vaikka urakkakausi päättyy 30.4.2010, jatkuvat työt kaupungin ohjeiden mukaisilla jälkitöillä, asfaltoinnit, kiveykset ja nurmikot aina kesäkuun loppuun saakka. Tästä syystä teknisen lautakunnan hyväksymä hankinnan kokonaishinta tulee ylittymään 1 500 000 eurolla.

EHDOTUS

Johtokunta päättänee muuttaa teknisen lautakunnan 1.4.2008 § 41 päätöstä siten, että hankinnan kokonaishinta on enintään 12 300 000 euroa (alv 0 %).

(johtaja Marko Riipinen, puh 617 2912)