



13.9.2011

HELSINGIN ENERGIAN JOHTOKUNNAN KOKOUS

Kokousaika Tiistai 13.9.2011 **kello 15.00**

Paikka Sähkötalo, Johtokunnan huone, Kampinkuja 2, Helsinki

13.9.2011

HELSINGIN ENERGIAN JOHTOKUNTA 2009 – 2012:

Jäsenet

Lahti Jere, pj
Häkkinen Piia, vpj
Oka Sakari
Wallden-Paulig Irmeli
Kosunen Marko
Andersson Annika
Kantola Anna-Maria
Sillanpää Jouko
Sjövall Mikael

Varajäsenet

Kok. Kannus Kristiina
Vihr. Elomaa Hannu
Kok. Väyrynen Aaro
Kok. Ruuth Minna
Vihr. Warinowski Tino
Vihr. Sauli Hanna
SDP Koponen Heikki
SDP Isbom Hanna
SFP Jern Anna

Khn edustaja

Bryggare Arto

Khn varaedustaja

Kopra Ville

Esittelijä

Ruohonen Seppo
toimitusjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Eklund Jaana, vs.asiamies, johtava lakimies
Helsingin Energia, 00090 Helen
puh. (t) 617 2030, 0400-499 444
jaana.eklund@helen.fi

13.9.2011

Asia	Sivu
1 Kokouksen avaus ja pöytäkirjan tarkastajien valitseminen sekä pöytäkirjan pitäminen	4
2 Toimitusjohtajan ajankohtaiskatsaus	4
3 Helsingin ekologisesti kestävä rakentamisen ohjelma 2012-2018/B: Infrarakentaminen	4
4 Helsingin Energian HelenLämpö ja HelenJäähdytys –liiketoimintojen kehittäminen	6
5 Kokouksen päättäminen ja päätösten täytäntöönpano	7

13.9.2011

Nro 1
KOKOUKSEN AVAUS JA PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEK
SEKÄ PÖYTÄKIRJAN PITÄMINEN

EHDOTUS Johtokunta valinnee keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Johtokunta päättänee määrätä vs.asiamies, varatuomari Jaana Eklundin pitämään johtokunnan kokouspöytäkirjaa.

Nro 2
TOIMITUSJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

Helsingin Energian toimitusjohtaja antaa johtokunnalle ajankohtaiskatsauksen.

Nro 3
LAUSUNTO EKOLOGISESTI KESTÄVÄN RAKENTAMISEN OHJELMA 2012-2018/B:
INFRARAKENTAMINEN

Khs 2011-1236/61

EHDOTUS Johtokunta päättänee antaa asiasta kaupunginhallitukselle esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon.

Pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Lisätiedot:
Marti Hyvönen, ympäristöjohtaja, puhelin 617 2075.

ESITTELIJÄ Hallintokeskus on pyytänyt Helsingin Energian johtokunnalta lausuntoa Helsingin ekologisesti kestäväk rakentamisen ohjelman 2012-2018 (EkoRak) osasta B: Infrarakentaminen kaupunginhallitukselle 30.9.2011 mennessä.

Taustaa

EkoRak sisältää rakentamisen tavoitteita ja toimenpiteitä osana Helsingin ekologisen kestävyuden ohjelmaa, jonka kaupunginhallitus on 16.5.2005 hyväksynyt ohjeellisena noudatettavaksi. Infrarakentamisen ohjelma on nyt aiheen toinen osa, joka on HKR:n toimesta laadittu yhteistyössä virastojen ja liikelaitosten, myös Helsingin Energian ja Helen Sähköverkko Oy:n kanssa. 123 sivuisessa [Ekorak B -ohjelmassa](#) määritellään kaupungin käytettävissä olevat keinot ekologisesti kestäväk infrarakentamisen edistämiseen. Toimenpideohjelmassa kuvataan infrarakentamisen elinkaarivaiheiden (kaavoitus ja esisuunnittelu, suunnit-

13.9.2011

telu, rakentaminen, vastaanotto, takuu-aika ja ylläpito) tavoitteita, toimenpiteitä ja vastuutahoja. Toimenpiteiden resurssitarve on luokiteltu vähäiseksi, kohtalaiseksi tai merkittäväksi.

EkoRak B ohjelmassa todetaan, että Helsingin Energian ekologisesti kestävä infrarakentamisen tila on kiitettävä. Tulevaisuudessa tärkeimpiä toimenpiteitä tulevat olemaan energiahuollon ennakointi, asiakasryhmien uusiin tarpeisiin vastaaminen sekä kansalaisten ja poliitikkojen energiahuollon tietämyksen lisääminen.

Helsingin Energia on toteuttanut kehityshankkeita ja laatinut myös kehitysohjelman, joiden perusteina ovat kaupunginvaltuuston Helsingille asettamat ilmastopoliittiset tavoitteet sekä Helsingin tavoitteet kaupunkitilan käytön suhteen. Kehityshankkeita ovat olleet esimerkiksi konesalien kaukojäähdytys ja niiden hukkalämmön hyödyntäminen, Honkasuon alueen matalalämpöinen kaukolämpö, Kalasataman älykäs sähköverkko, verkostojen kaivuutyömaiden kehittäminen sekä energiahuollon ylläpidon mobiilitietojärjestelmä. Helsingin Energia on mukana myös sähköautojen tarvitseman infran rakentamisessa ja toteuttanut ensimmäisen sähköautojen katulatauspisteen Runeberginkadulle.

Kannanotto

Helsingin Energia katsoo, että infrarakentaminen on keskeinen perusta alueiden ja rakennusten energiatehokkaille, ilmastomyötäisille ja älykkäille sähkön, lämmityksen ja jäähdytyksen ratkaisuille. Helsingin Energia ja Helen Sähköverkko Oy voivat vaikuttaa kaikkiin em. elinkaarivaiheisiin niin asiantuntijan, tilaajan kuin tuottajankin roolissa. Ratkaisujen reunaehdot kuten tilatarpeet tulee ottaa huomioon kaavoituksessa.

Helsingin Energia korostaa, että kestävät ja pitkäikäiset energiahuolto-ratkaisut ovat välttämättömiä. EkoRak B -ohjelma on hyvä erityisesti tarkastellessaan infrarakentamista elinkaarinäkökulmasta. Tiivistyvä kaupunkirakenne mahdollistaa kaukolämmityksen ja kaukojäähdytyksen sekä niiden pohjalta rakentuvien lämmitysratkaisujen ekotehokkaan hyödyntämisen. Myös kaupungin omassa rakentamisessa tulee osaoptimoinnin sijaan huomioida koko kaupunkialueen energiatehokkuus. Infrarakentaminen on yhteistä kenttää monille eri toimijoille, jonka takia saattaisi olla aiheellista lisätä EkoRak B -ohjelmaan infrarakentamisen kokonaiskoordinaatiosta vastaava taho tai henkilö.

13.9.2011

Nro 4

HELSINGIN ENERGIAN HELENLÄMPÖ JA HELENJÄÄHDYTYS –LIIKETOIMINTOJEN
KEHITTÄMINEN

EHDOTUS

Johtokunta päättäneen perustaa HelenLämmitysmarkkinat - liiketoiminnon ja nimittää sen johtajaksi nykyisen HelenLämmön johtajan DI Marko Riipisen 1.1.2012 alkaen sekä samalla lakkauttaa HelenLämpö ja HelenJäähdytys -liiketoiminnot.

Lisätiedot:

Seppo Ruuhonen, toimitusjohtaja, puhelin 617 2000.

ESITTELIJÄ

Lämmitys- ja jäähdytysmarkkinoita tulee tulevaisuudessa voimakkaasti muokkaamaan Helsingissä voimakas alueellinen rakentaminen ja rakennusliikkeiden sekä rakennuttajien kiinnostus erilaisiin uusiin lämmitysratkaisuihin uudistuvien määräysten mukaisesti. Markkinoille on myös tullut ja tulee uusia teknologioita. Energiemarkkinoiden ollessa voimakkaassa muutoksessa tulee myös Helsingin Energian kaukolämmitys- ja kaukojäähdytysliiketoimintoja kehittää tämän mukaisesti. Ajankohtaan vaikuttaa myös Lämpöliiketoimintojen johtajan Veikko Hokkasen eläköityminen 31.12.2011 ja HelenJäähdytyksen johtajan Niko Wirgentiuksen siirtyminen elokuussa 2011 toisen työnantajan palvelukseen.

Kaukolämmityksestä (HelenLämpö) ja kaukojäähdytyksestä (HelenJäähdytys) on tarkoitus muodostaa HelenLämmitysmarkkinat - liiketoiminto. Tämä liiketoiminto jakaantuisi tulostavasti yksiköihin Lämmitys ja Jäähdytys sekä tarvittaviin kustannusvastuullisiin palveluihin yksiköihin. Johtajan alaisuuteen tulisi lisäksi tarvittava esikunta. Tulostavasti yksiköt Lämmitys ja Jäähdytys raportoisivat kumpikin erikseen Lämmitysmarkkinat -liiketoiminnan johtajalle. Lisäksi tullaan varautumaan liiketoimintojen kehittämiseen niin, että Helsingin Energia voi osallistua erillisiin lämmitysratkaisuihin sekä itsenäisesti että yhteistyökumppanien kanssa.

Tehtävämuutokset olisivat Helsingin Energian liiketoimintojen sisäisiä tai liiketoimintojen välisiä siirtoja. Muutokset eivät vaikuta henkilöstön palvelussuhteen pysyvyyteen tai ehtoihin.

HelenLämmitysmarkkinat -liiketoiminnon tarvittava organisointi tulee toteuttaa mahdollisimman pian ja laatia vuoden 2012 toimintasuunnitelma ja budjetti uuden organisaation pohjalta. Johtaja Marko Riipinen on Veikko Hokkasen sijaisena ja vastuullisena muutoksen vetäjänä sekä HelenJäähdytyksen ota. johtajana 31.12.2011 saakka. HelenLämmitysmarkkinat-liiketoiminnan johtajaksi hänet nimitettäisiin 1.1.2012 alkaen.

13.9.2011

Nro 5
KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

EHDOTUS

Johtokunta päättäne, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.