

Kaukolämmön liittymishinnasto omakoti- ja paritaloille

Voimassa 1.5.2020 alkaen

Kotilämpöliittymä	Alv 0 %	Alv 24 %
Liittymismaksu	4 600,00	5 704,00

Tuotetta myydään omakoti- ja paritaloihin, joissa sopimusvesivirta on enintään 0,3 m³/h. Hinta sisältää liittymisjohdon, jonka pituus on enintään 25 metriä.

Siltä osin kuin sopimusvesivirta on yli 0,3 m³/h, lisävesivirran hinta on 4 510,00 €/m³/h. Siltä osin kuin liittymisjohdon pituus on yli 25 m, liittymisjohdon hinta on 130,00 €/m. Lisämaksut lisätään liittymishintaan.

Kotilämpöliittymä sisältää kaukolämpöputkiston asennuksen kaivantoon, jonka rakennusteknisistä sekä kaivu- ja täyttötöistä vastaa asiakas.

Kotilämpöliittymä Plus	Alv 0 %	Alv 24 %
Liittymismaksu	5 500,00	6 820,00

Tuotetta myydään lämmitystapaa vaihtaviin omakoti- ja paritaloihin, joissa sopimusvesivirta on enintään 0,3 m³/h. Hinta sisältää liittymisjohdon, jonka pituus on enintään 25 metriä.

Siltä osin kuin sopimusvesivirta on yli 0,3 m³/h, lisävesivirran hinta on 4 510,00 €/m³/h. Siltä osin kuin liittymisjohdon pituus on yli 25 m, liittymisjohdon hinta on 246,00 €/m. Lisämaksut lisätään liittymishintaan.

Kotilämpöliittymä Plus sisältää kaivu- ja täyttötöitä, liittymisjohdon asentamisen, tarvittavien läpivientien tekemisen ja paikkaamisen sekä asfaltoinnin tarvittaessa. Liittymismak suihin eivät sisälly istutusten siirrot, laatoitusten ja rakenteiden purkaminen, viimeistelytontin alueella, eivätkä talon sisäpuoliset työt, kuten läpivientien viimeistelyt.

Muut ehdot

Liittymismaksut kokonaisuudessaan lasketaan kaavalla: liittymismaksu (€) + lisävesivirta (m³/h) x lisävesivirran hinta €/m³/h + lisäliittymisjohdon pituus (m) x lisäliittymisjohdon hinta (€/m).

Kaukolämpöliittymän rakentamiseen liittyvät tavanomaista suuremmat kustannuserät liittyen esimerkiksi louhintaan, vaativiin läpimenoihin ja poikkeuksellisiin rakenneratkaisuihin lisätään tapauskohtaisesti liittymistarjoukseen.

Ennen sopimuksen tekoa liittymisjohdon pituus mitataan kartalta liittymissuunnasta olevasta tontin rajasta uudisrakennuksissa sovittuun mittauskeskuksen paikkaan ja vanhoissa rakennuksissa oletettuun mittauskeskuksen paikkaan. Liittymisjohdon pituus mitataan yhden metrin tarkkuudella.

Liittymismaksu laskutetaan, kun liittymisjohto on rakennettu ja siinä kiertää kaukolämpövesi.

Hintoja sovelletaan olemassa oleviin omakoti- ja paritaloliittymiin näiden nostaessa sopimusvesivirtaansa.

Mikäli liittymismaksu on palauttamaton, Helenillä on oikeus periä asiakkaalta kaukolämpöliittymän irtisanomisesta (eli liittymisjohdon ja muiden lämmöntoimitukselle tarpeellisten laitteistojen ja laitteiden mahdollisesta purkamisesta ja asiakkaan verkosta erottamisesta) aiheutuvat kustannukset. Kustannuksia voi aiheutua esimerkiksi suunnittelu- ja valvontatöistä, kadunavausmaksusta, verkon käyttökeskeytyksestä, maanrakennustöistä, putkitöistä ja asfaltoinnista yms. tarvittavista toimenpiteistä. Irtisanomisesta aiheutuvat kokonaiskustannukset ovat keskimäärin 3600,00 € (4464,00 € sis. alv 24 %).

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.