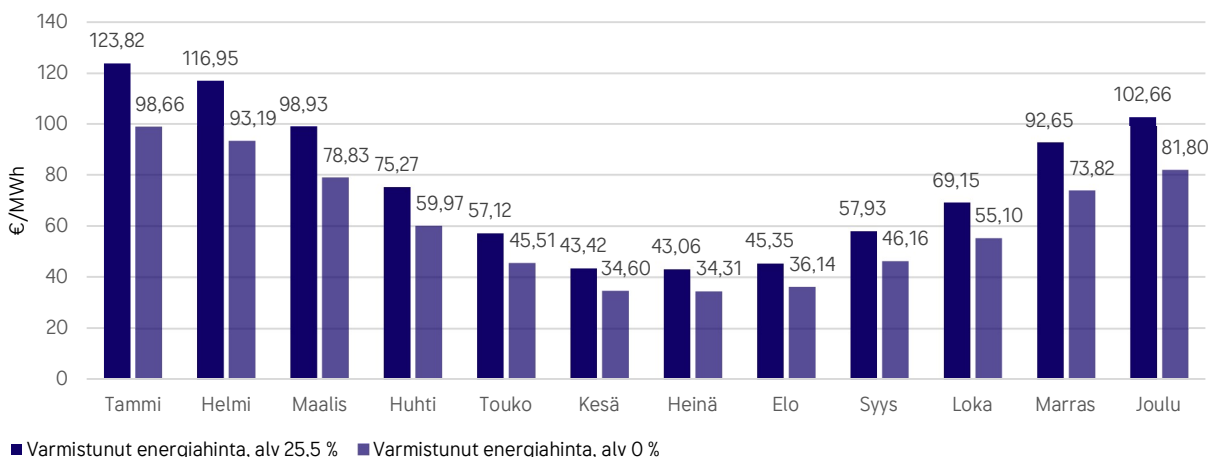


Hinnasto – Kiinteähintainen Kaukolämpö 1.1.2026

Tuotteen energiahinnat 36kk ajaksi* (alv 0 % ja sis. alv 25,5 %)



* Tuotteen energiahinnat 28.11.2025 - 28.5.2026 tehdyille sopimuksille, joissa tuotteen toimitus alkaa 1.1.2026 - 1.6.2026. Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Perusmaksun hinnasto on sama, kuin tuotteen toimituksen alkamishetkellä voimassa oleva Kuukausilämpö Kiinteistö -tuotteen perusmaksun hinnasto.

Kiinteähintaisessa Kaukolämmössä maksat kiinteää perusmaksua sekä seuraaville 3 vuodelle määriteltäviä, kiinteitä kuukausikohtaisia kaukolämmön energiamaksuja.

Energiamaksu lasketaan kertomalla lämmönkulutus kuluvaan kuukauteen energianhinnalla. Kuukausikohtaiset energiahinnat, perusmaksun hinnasto, sekä perusmaksun perusteet käyttöteho ja energiatehokkuusvaikutus eivät muutu sopimuskauden aikana. Poikkeuksena perusmaksun perusteet tarkastetaan myös kiinteähintaisella tuotteella, jos edellisestä tarkastuksesta on kulunut yli 36kk, sekä jos halutessasi pyydät erillistarkastusta perusmaksun perusteille.

Perusmaksun hinnat

Perusmaksu on kuukausimaksu, jota maksetaan pääosin kiinteistön käyttötehon mukaan. Käyttöteho määräytyy edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisellä ajalla mitatun suurimman vuorokauden keskitehon perusteella.

Perusmaksussa huomioidaan myös kohdekohtainen energiatehokkuusvaikutus, joka määräytyy kaukolämmön paluuveden lämpötilan edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisten aikojen tunnin välein otettujen mittausarvojen keskiarvosta. Energiatehokkuusvaikutus on perusmaksun kerroin ja vaihtelee 0,7–1,6 välillä kuvaajan mukaisesti. Useimmilla kohteilla kerroin on 1,00, jolloin paluuveden lämpötilan keskiarvo on välillä 35–45 °C. Asteen vaikutus Energiatehokkuusvaikutukseen on 0,02 välillä 20–35 °C ja 0,03 välillä 45–65 °C.

Perusmaksun hinnasto, sekä perusmaksun perusteet käyttöteho ja energiatehokkuusvaikutus eivät muutu sopimuskauden aikana. Poikkeuksena perusmaksun perusteet tarkastetaan myös kiinteähintaisella tuotteella, jos edellisestä tarkastuksesta on kulunut yli 36 kk, sekä jos halutessasi pyydät erillistarkastusta perusmaksun perusteille.

Käyttöteho	Perusmaksun hinnat vuodessa (alv 0 %)
0–87 kW	74 €/kW (vähintään 706 € vuodessa)
87 kW	6 438 €
87–210 kW	6438 € + 55 €/kW ylittävältä osuudelta
210 kW	13 203 €
210–650 kW	13203 € + 32 €/kW ylittävältä osuudelta
650 kW	27 283 €
Yli 650 kW	27283 € + 24 €/kW ylittävältä osuudelta

Energiatohokkuusvaikutus

