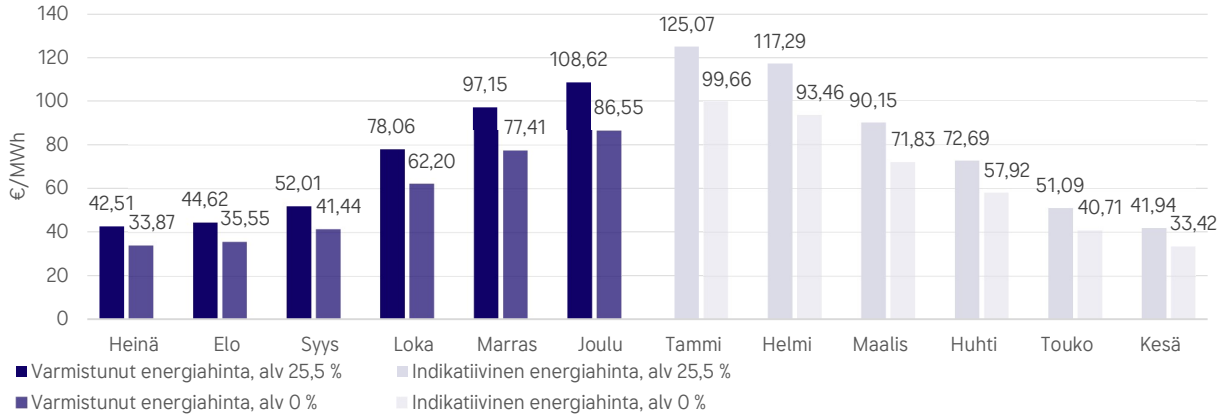


Hinnasto – Kuukausilämpö Kiinteistö 1.7.2026

Energiahinnat 1.7.2026 alkaen (alv 0 % ja sis. alv 25,5 %)



Energiamaksu määräytyy kiinteistön kuukausikulutuksen ja kaukolämmön energiahinnan mukaan. Energiahinta vaihtuu joka kuukausi ja uudet hinnat astuvat voimaan aina 1.tammikuuta ja 1.heinäkuuta vuodeksi kerrallaan. Uudet hinnat ilmoitetaan kuukautta ennen voimaantuloa.

Päivityksen yhteydessä kerromme aina seuraavien kuuden kuukauden varmistuneet hinnat ja annamme hintaennusteen sitä seuraaville kuudelle kuukaudelle. Näin sinulla on aina 12 kuukauden näkyvyys hintoihin.

Mitä enemmän kiinteistöä lämmitetään ja lämmintä käyttövettä käytetään, sitä enemmän lämmitysenergiaa kuluu. Energiamaksu lasketaan kertomalla tämä kulutus kuluvan kuukauden energiahinnalla.

Perusmaksun hinnat 1.7.2026 alkaen

Perusmaksu on kuukausimaksu, jota maksetaan pääosin kiinteistön käyttötehon mukaan. Käyttöteho määräytyy edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisillä ajoilla mitatun suurimman vuorokauden keskiarvon perusteella.

Käyttöteho	Perusmaksun hinnat vuodessa (alv 0 %)
0–87 kW	74 €/kW (vähintään 706 € vuodessa)
87 kW	6 438 €
87–210 kW	6438 € + 55 €/kW ylittävältä osuudelta
210 kW	13 203 €
210–650 kW	13203 € + 32 €/kW ylittävältä osuudelta
650 kW	27 283 €
Yli 650 kW	27283 € + 24 €/kW ylittävältä osuudelta

Perusmaksussa huomioidaan myös kohdekohtainen energiatehokkuusvaikutus, joka määräytyy kaukolämmön paluuveden lämpötilan edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisten aikojen tunnin välein otettujen mittausarvojen keskiarvosta. Energiatehokkuusvaikutus on perusmaksun kerroin 2 desimaalin tarkkuudella, joka riippuu paluuveden lämpötilasta seuraavasti:

KL- paluuveden lämpötilan keskiarvo	Energiatehokkuusvaikutus (perusmaksun kerroin)
T = Alle 40 °C	= 1,00 – 0,015 * (40°C - T)
T = 40 °C	= 1,00
T = Yli 40 °C	= 1,00 + 0,024 * (T - 40°C)

Perusmaksun suuruus tarkistetaan kerran vuodessa ja muutos tulee voimaan aina 1.7.