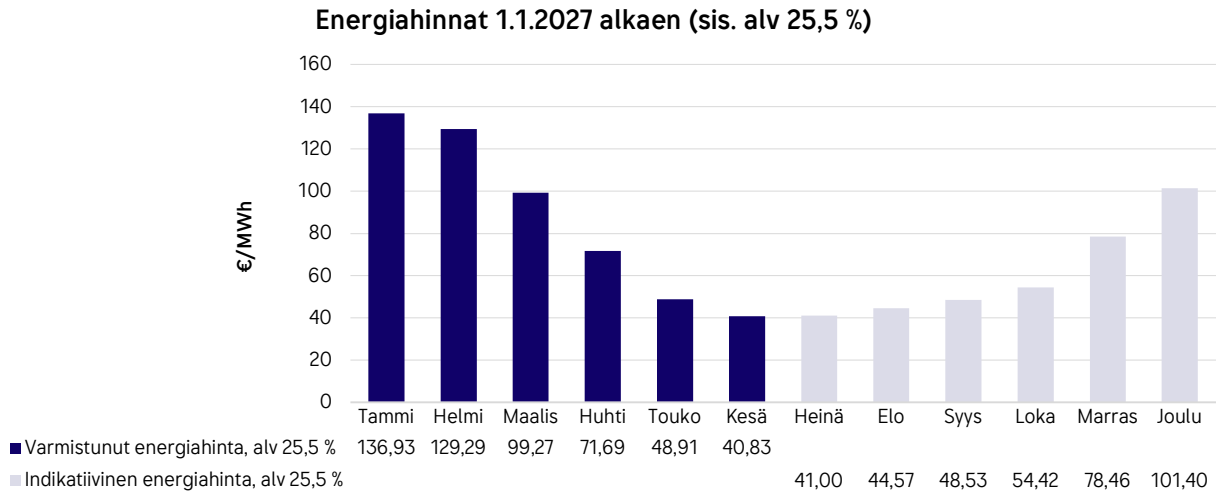
Hinnasto – Optimilämpö 1.1.2027



Hinnasto ei sovellu määräaikaisille kaukolämmön sopimuksille, näissä tapauksissa energiamaksun hinnastosta sovitaan erikseen.

Energiamaksu määräytyy kiinteistön kuukausikulutuksen ja kaukolämmön energiahinnan mukaan. Energiahinta vaihtuu joka kuukausi ja uudet hinnat astuvat voimaan aina 1.tammikuuta ja 1.heinäkuuta. Uudet hinnat ilmoitetaan kuukautta ennen voimaantuloa.

Päivityksen yhteydessä kerromme aina seuraavien kuuden kuukauden varmistuneet hinnat ja annamme hintaennusteen sitä seuraaville kuudelle kuukaudelle. Näin sinulla on aina 12 kuukauden näkyvyys hintoihin.

Mitä enemmän kiinteistöä lämmitetään ja lämmintä käyttövettä käytetään, sitä enemmän lämmitysenergiaa kuluu. Energiamaksu lasketaan kertomalla tämä kulutus kuluvan kuukauden energianhinnalla.

Perusmaksun hinnat 1.7.2026 alkaen (sis. alv 25,5 %)

Perusmaksu on kuukausimaksu, jota maksetaan pääosin kiinteistön käyttötehon mukaan. Käyttöteho määräytyy edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisillä ajoilla mitatun suurimman vuorokauden keskitehon perusteella.

Käyttöteho	Perusmaksun hinnat vuodessa (sis. alv 25,5 %)
0–87 kW	92,87 €/kW (vähintään 886,03 € vuodessa)
87 kW	8 079,69 €
87–210 kW	8079,69 € + 69,03 €/kW alarajan ylittävältä osuudelta
210 kW	16 569,77 €
210–650 kW	16569,77 € + 40,16 €/kW alarajan ylittävältä osuudelta
650 kW	34 240,17 €
Yli 650 kW	34240,17 € + 30,12 €/kW alarajan ylittävältä osuudelta

Perusmaksussa huomioidaan myös kohdekohtainen energiatehokkuusvaikutus, joka määräytyy kaukolämmön paluuveden lämpötilan edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisten aikojen tunnin välein otettujen mittausarvojen keskiarvosta. Energiatehokkuusvaikutus on perusmaksun kerroin 2 desimaalin tarkkuudella, joka riippuu paluuveden lämpötilasta seuraavasti:

KL- paluuveden lämpötilan keskiarvo	Energiatehokkuusvaikutus (perusmaksun kerroin)
T = Alle 40 °C	= 1,00 – 0,015 * (40°C - T)
T = 40 °C	= 1,00
T = Yli 40 °C	= 1,00 + 0,024 * (T - 40°C)

Perusmaksun suuruus tarkistetaan kerran vuodessa ja muutos tulee voimaan aina 1.7.

HELEN OY
Helen Ab
Helen Ltd
HELEN.FI

POSTIOSOITE
Postadress
Postal address
00090 HELEN

PUHELIN
Telefon
Telephone
09 6171

Y-TUNNUS
FO-nummer
Business-ID
2630573-4

KOTIPAIKKA
Hemkommun
Home municipality
HELSINKI