

7.11.2025

KL-tonttijohdon suunnitteluohjeet uudisrakennuksissa ja muutostöissä

Suunnitelmien toimitusmuodot [dokumenttien latauspalveluun](#)

- LVI-asemapiirustus, lämmityksen pohjapiirustus sekä vesi- ja viemäroinnin pohjapiirustus on toimitettava ennakkotarkastusta varten dokumenttien latauspalveluun dwg-muodossa bindattuna.
- Uudisrakennuksissa ARK-asemapiirustus (Helsingin koordinaatistossa), ARK-pohjapiirustus (LJH:n kerroksesta) ja ARK-leikkauspiirustus lämmönjakohuoneen kohdalta on toimitettava ennakkotarkastusta varten dokumenttien latauspalveluun dwg-muodossa bindattuna.

KL-tonttijohto rakennuksen ulkopuolella

- KL-putkireitistä on sovittava erikseen Helenin rakennuttajan kanssa ennen kaivuutöiden aloittamista.
- Helenin rakennuttaja määrää uusien KL-putkien lopullisen asennusreitit tontilla ja rakennuksen sisällä.
- KL-tonttijohdoissa ei käytetä 30 - 60 °C:een kulmia.
- KL-putket pitää olla tarvittaessa mahdollisimman helposti huollettavissa.
- KL-putkien päällä ei saa olla kiinteitä rakenteita (KL-putket pitää olla helposti kaivurilla kaivettavissa esiin).
- Pyritään välttämään KL-putkireitillä viereisten rakennusten tontteja (tarvittaessa kysyttävä naapuritonteilta lupa KL-putkien sijoittamiselle).
- Asiakas vastaa liittymisjohdon rakentamisen maanrakennus- ja rakennustöistä tonttia lähinnä olevaan kaukolämpöjohtoon saakka. Urakkaraja voi tarkentua vielä rakennusvaiheessa.

7.11.2025

KL-tonttijohto rakennuksen sisäpuolella

- Uudisrakennuksissa tekninen laitetila (lämmönjakohuone) sijoitetaan rakennuksessa siten, että KL-tonttijohto kaukolämpöverkosta tekniseen laitetilaan on mahdollisimman lyhyt. Tavoitteena on, että KL-putkia sijoitetaan mahdollisimman vähän kiinteiden rakenteiden alle tai rakennuksen sisälle ([julkaisu K1/2021](#)).
- Uudisrakennuksissa tekninen laitetila (lämmönjakohuone) tulee sijoittaa rakennuksen ulkoseinälle, jossa sisäänkäynti suoraan ulkoa.
- Uudisrakennuksissa KL-mittauskeskus tulee sijoittaa tekniseen tilaan (lämmönjakohuone) mahdollisimman lähelle KL-tonttijohdon sisääntulokohtaa.
- KL-putket eivät saa mennä KL-kanavassa.
- KL-putket eivät saa kulkea ryömintätilassa, koska KL-putkien pitää olla tarvittaessa mahdollisimman helposti huollettavissa.

Lisäohjeita ja esimerkkejä

- KL-putket nostettava ylös läpivietävän tilan esim. ulkovälinevaraston kohdalla ja lämmönjakohuoneeseen mentävä läpivietävän tilan katossa.
- KL-putket koteloitava ulkovälinevaraston sekä nousun kohdalla (RU).
- KL-putkireitin muutokset toteutetaan [muutostöinä](#) asiakkaan kustannuksella ja asiakas maksaa uusien KL-putkien siirtokustannukset.
- Kiinteistön liittymisvaiheessa sovittava erikseen, että rakennetut KL-putket palvelevat myös muita asiakkaita.
- KL-putkien siirto sovittava hyvissä ajoin erikseen Helenin kanssa, ennen kuin rakennus puretaan. KL-putkien siirto toteutetaan [muutostyönä](#) asiakkaan kustannuksella.
- Autohallissa kulkeviin KL-putkiin villakourueriste ja pelti sekä törmäyssuojat (RU).
- KL-putkielementin max. pituus 8 m.
- esim. Maanrakennusurakoitsija asentaa kaukolämpöputkia varten kaksi suojaputkea

7.11.2025

koko matkalle, kun kaukolämpöputket viedään 1. kerroksen alla lämmönjakohuoneeseen. Tämä toteutus on sallittu, mikäli LJH sijaitsee kellarikerroksessa ja 1. kerroksen alla menevä KL-putkireitin pituus alle 5 m.

Mikäli LJH sijaitsee 1. krs:ssa, KL-putket pitää viedä 1. krs:n katossa LJH:seen asti.